

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Нефтеюганск, 1 мкр., дом 21, в форме заочного голосования.

«23» декабрь 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4016,4 м².

Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 21, в 1 мкр., г. Нефтеюганска составляет 2116,4016,4 составляет 52,7 %.

Инициатор проведения общего собрания:

Майер Татьяна Ивановна,
собственник кв. 1, дома № 21, в 1 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности _____

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 21 в 1 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 52,7 % голосов, что составляет 2116,6 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Майер Т. И. - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Сергеева Т. В. - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 2064,3 м² (97,5 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 52,3 м² (2,5 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Васильева В.А. счётной комиссии

Член Майер Т.И. счётной комиссии

Голосовали:

За 2064,3 м² (97,5 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 52,3 м² (2,5 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 2064,3 м² (97,5 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 52,3 м² (2,5 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 2064,3 м² (97,5 %);

Воздержалось 0 м² (0 %);

Против 52,3 м² (2,5 %).

Председатель собрания – Майер Т.И.
(Ф.И.О)

Секретарь собрания – Сергеева Т.В.
(Ф.И.О)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)